

NOTE 17

INVESTERINGER ETTER EGENKAPITALMETODEN

Investeringer i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte virksomheter er i Ferd sitt konsernregnskap innregnet i henhold til egenkapitalmetoden.

For spesifikasjon av selskaper og eierandel henvises det til oppstilling av investeringer i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte virksomheter i [note 15](#).

2015

Beløp i NOK 1 000	AI-Obeikan Elopak factory for Packaging Co	Lala Elopak S.A. de C.V.	Tiedemanns- byen DA	Andre	Sum
Eier- og stemmeandel	49%	49%	50%		
Anskaffelseskost 1.1	58 325	165 051	106 768	81 585	411 729
Andel av resultat 1.1	92 990	134 025	20 158	7 040	254 213
Akkumulert nedskrivning av goodwill 1.1	- 12 600			- 1 941	- 14 541
Overføring fra selskapet	- 37 063	- 114 006	- 12 765	- 5 865	- 169 699
Føringer direkte mot egenkapitalen	- 3 550				- 3 550
Omregningsdifferanser/elimineringer				- 7 331	- 35 902
Balansført verdi 01.01	84 744	169 857	114 161	73 488	442 250
Tilgang i løpet av året				33 890	33 890
Avgang i løpet av året				- 461	- 461
Salg i løpet av året					
Andel av årets resultat	9 791	23 628	- 2 894	2 305	32 830
Nedskrivning av goodwill					
Overføringer fra selskapet	- 19 893	- 14 042			- 33 934
Føringer direkte mot egenkapitalen					
Omregningsdifferanser/elimineringer	15 747	257		4 055	20 059
Balansført verdi 31.12	90 390	179 700	111 267	113 278	494 635

2014

Beløp i NOK 1 000	AI-Obeikan Elopak factory for Packaging Co	Lala Elopak S.A. de C.V.	Tiedemanns- byen DA	Harbert European Real Estate Fund II	Harbert European Real Estate Fund III	Andre	Sum
Eier- og stemmeandel	49%	49%	50%	26%	22%		
Anskaffelseskost 1.1	58 325	165 051	106 768	112 002	95 974	106 046	644 165
Andel av resultat 1.1	82 874	117 986	23 002	82 977	22 236	- 17	329 058
Akkumulert nedskrivning av goodwill 1.1	- 12 600					- 1 582	- 14 182
Overføring fra selskapet	- 29 879	- 98 878	- 12 765	- 63 826	- 23 517	- 5 865	730
Omregningsdifferanser/elimineringer	- 29 799	- 28 034		- 3 053	- 293	- 15 966	- 77 145
Balansført verdi 01.01	68 921	156 125	117 005	128 100	94 400	82 616	647 167
Tilgang i løpet av året						9 370	9 370
Avgang i løpet av året				- 131 153	- 94 693	- 20 212	- 246 058
Salg i løpet av året						- 13 619	- 13 619
Andel av årets resultat	10 116	16 039	- 2 844			7 057	30 367
Nedskrivning av goodwill						- 359	- 359
Overføringer fra selskapet	- 7 184	- 15 128					- 22 312
Føringer direkte mot egenkapitalen	- 3 550						- 3 550

Omregningsdifferanser/elimineringer	16 441	12 821	3 053	293	8 635	41 244
Balansført verdi 31.12	84 744	169 857	114 161		73 488	442 250

Oppstillingen nedenfor viser en oversikt over finansiell informasjon knyttet til Ferd's største investeringer i tilknyttede selskap og felleskontrollerte virksomheter på 100 prosent basis. Oppgitte tall representerer regnskapsåret 2015. Tallene er ikke revidert.

Beløp i NOK 1 000	Al-Obeikan Elopak factory for Packaging Co	Lala Elopak S.A. de C.V.	Tiedemanns- byen DA
Driftsinntekt	216 573	310 540	19
Resultat etter skatt og minoritet	11 931	23 869	- 4 729
Sum eiendeler	175 514	239 566	701 590
Sum gjeld	102 579	90 940	477 998

- Al-Obeikan Elopak er en kartongprodusent med fabrikk i Saudi-Arabia som selger kartong til kunder i midt-østen og nordafrika.
- Lala Elopak er en kartongprodusent med fabrikk i Mexico som selger kartonger til markedet i nord- og søramerika.
- Tiedemannsbyen DA eies av Ferd og Skanska og utvikler boligeiendommer på den gamle fabrikktomten til Tiedemanns tobakksfabrikker på Ensjø.

Eierandel, transaksjoner og mellomværende med selskap behandlet etter egenkapitalmetoden

Beløp i NOK 1 000	Eierandel/ Stemmeandel	Salg fra tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet til Ferd		Ferd's kortsiktige fordringer / (gjeld) netto mot tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet		Ferd's garantier for tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet	
		2015	2014	2015	2014	2015	2014
Al-Obeikan Elopak factory for Packaging Co	49,0 %			9 910	4 068	201 797	140 346
Boreal GmbH	20,0 %						
Elocap Ltd.	50,0 %		8 587				
Frogn Næringspark AS	50,0 %			- 16 625			
Hafsløy AS	14,5 %						
Hunstad Sør Tømteselskap AS	31,6 %				10 712		
Impresora Del Yaque	51,0 %		23 607	807	1 368		
Kråkeland Hytteservice AS	33,5 %						
Lala Elopak S.A. de C.V.	49,0 %	120 140	15 044	- 6 011	1 701		
Lofoten Tømteselskap AS	35,0 %				1 610		
Madla Byutvikling AS	33,3 %						
Sanderveien 18 AS	50,0 %			5 207			
Siriskjær AS	50,0 %				59		
Solheim Utbyggingsselskap AS	33,3 %						
Sporafjell Utviklingsselskap AS	50,0 %				5 262		
Tastarustå Byutvikling AS	33,3 %						
Tiedemannsbyen DA	50,0 %		1 375		4 172		
Sum		120 140	48 613	- 6 713	28 952	201 797	140 346