

**Konsernet som utleier, operasjonell leasing**

Konsernet leier ut utstyr og anlegg ved operasjonelle leieavtaler. I hovedsak leies maskiner ut til kunder av Elopak som benytter de i sin egen produksjon.

**Spesifikasjon av årets leieinntekter fra operasjonelle leasingavtaler**

	2015	2014
Samlet variabel leie innregnet som inntekt	120 545	110 555
<b>Sum</b>	<b>120 545</b>	<b>110 555</b>

**På balansedagen har konsernet kontrahert følgende fremtidige minimumsleier:**

	2015	2014
Totalt forfall neste år	115 552	93 034
Totalt forfall 2-5 år	290 599	282 959
Totalt forfall etter 5 år	48 428	31 356
<b>Sum</b>	<b>454 579</b>	<b>407 349</b>

Beløp er oppgitt i ikke-neddiskonterte tall.

**Konsernet som utleier, finansiell leasing****Spesifikasjon av årets leieinntekter fra finansielle leasingavtaler**

	2015	2014
Samlet variabel leie innregnet som inntekt	13 013	17 617
<b>Totale inntekter fra finansiell lease</b>	<b>13 013</b>	<b>17 617</b>

**Forholdet mellom bruttoinvesteringen og nåverdi av utestående minimumsleie:**

	2015	2014
Brutto fordringer fra leieavtaler	13 963	17 617
Ikke-opptjent finansinntekt	- 1 719	- 2 439
<b>Nettoinvestering fra finansiell lease (nåverdi)</b>	<b>12 244</b>	<b>15 178</b>

**Konsernet som leietaker, operasjonell leasing****Spesifikasjon av årets leiekostnader fra operasjonelle leasingavtaler**

	2015	2014
Samlet variabel leie innregnet som kostnad	221 649	158 824
Minimumsleie (herunder fast leie) innregnet som kostnad	124 103	183 310
Fremleieinnbetalinger innregnet som kostnadsreduksjoner	- 790	- 171
<b>Totale leiekostnader</b>	<b>344 963</b>	<b>341 963</b>

**Forfaller til betaling**

	2015	2014
Totale kostnader neste år	357 735	338 231
Totale kostnader 2-5 år	981 547	947 479
Totale kostnader etter 5 år	988 847	822 811
<b>Total</b>	<b>2 328 128</b>	<b>2 108 521</b>

Beløp er oppgitt i ikke-neddiskonterte tall.

**Fordeling av den samme leieforpliktelsen på leieobjekt**

	2015	2014
Bygninger og tomter	1 783 085	1 799 654
Maskiner og anlegg	404 968	207 495
Driftsløsøre, transportmidler og inventar	140 075	101 372
<b>Totale leieforpliktelser knyttet til operasjonell innleie</b>	<b>2 328 128</b>	<b>2 108 521</b>

**Konsernet som leietaker - finansiell leasing****Spesifikasjon av årets leiekostnader**

	2015	2014
Samlet variabel leie innregnet som kostnad	2 100	6 610
<b>Totale leiekostnader</b>	<b>2 100</b>	<b>6 610</b>

**Oversikt over fremtidig minsteleie og tilhørende nåverdi, fordelt på forfallstidspunkter:**

**Minsteleie Beregnet rente Nåverdi**

Samlede forfall i løpet av ett år	1 077	25	1 052
Samlede forfall i år 2-5	131	8	123
Samlede forfall etter 5 år			
<b>Totale leieforpliktelser knyttet til finansiell innleie</b>	<b>1 208</b>	<b>33</b>	<b>1 175</b>

**Netto balanseført verdi av leasede eiendeler, fordelt på anleggsklasse.**

	<b>2015</b>	<b>2014</b>
Driftsløsøre, transportmidler og inventar	5 235	4 005
<b>Total balanseført verdi av leasede eiendeler</b>	<b>5 235</b>	<b>4 005</b>

Driftsmidlene inngår også i driftsmiddelnoten ([note 14](#)).